

COMUNA DE ORANE

Provintzia de NÙGORO

DELIBERATZIONE DE SA GIUNTA COMUNALE

N. 108 Del 09/09/2010	ARGUMENTU: Espropriazione causa de pùbblica utilidade de su terrinu collocadu in Orane in Regione “Sa Itria” e distintu in Catastu in su Fògiu 35 – Mapale 890 – de propiedadde de Cossu Giovanna – Aprovatzione proposta de indennizu.
---	--

S’annu **duamigiadeghe** sa die **noe** de su mese de **Capidanne** a sas **13,00** in **ORANE**, in sa Sala de sas adunàntzias de sa Comuna numenada, cunvocada cun apòsitos avisos, s’est reunida sa Giunta Comunale, cun sa presèntzia de sos Segnores:

PRESENTES				Eja	Non
					o
01	PINNA	Franco	(SÌNDIGU)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
02	CORSI	Daniele	(ASSESSORE)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
03	CORRIAS	Federico	(ASSESSORE)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
04	NOLI	Giuseppina Rita	(ASSESSORE)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
05	ZIRANU	Marco	(ASSESSORE)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
06	NOLI	Ignazio	(ASSESSORE)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Partècipat su Segretàriu Comunale Dot.ssa **SALE** Gianfranca

Su Sindigu, cunstatadu su nùmeru ligale de sos intervènnidos, deccarat aberta sa riunione e los invitat a deliberare subra s’argumentu inditadu.

SA GIUNTA COMUNALE

- Bida sa Deliberatzione de su Cussìgiu Comunale n. 123 de su 27/11/1986, divennida esecutiva cunforma a sa lege, in ue si providiat a cunfirmare su Progetu Esecutivu de sos traballos pro cumpletare sa rete idrica e fognària in Regione “Sa Itria”;
- Atesu chi cun s’atu deliberativu matessi subra richiamadu si providiat, finas, a sa contestuale dichiaratzione de sa pùbblica utilidade e urgèntzia de s’òpera;
- Cunsideradu chi, a pustis de sa declaratzione de pùbblica utilidade, beniat adotadu su provedimentu de ocupatzione de urgèntzia de sos immòbiles de espropriare;
- Cunsideradu, finas, chi intre sas àgheras de acuisire fiat inclùdida cussa posta in su Catastu in su Fògiu 35 – Mapale 890 – de cumpressivos Mq. 92 – Ex Mapale 485/b, de propiedade de sos Eredes de Cossu Gioacchino mortu in Orane in data 04/03/1975;
- Atesu, finas, chi in data de òje resurtat èssere mere de s’immòbile subra numenadu sa Signora Cossu Giovanna naschida in Orane su 03/03/1941 e ivi residente in Corso Garibaldi, 126 – C.F.: CSSGNN41C43G084U – Figia Coerede de su defuntu Cossu Gioacchino, e sa matessi tenet s’immòbile “uti dominus” dae pius de 20 annos;
- Ammentada, finas, sa Deliberatzione de sa Giunta Comunale n. 781 de su 06/12/1988, divennida esecutiva cunforma a sa lege, chi providiat a cunfirmare sa Relatzione de Istima redada dae s’Ufitziu Tènicu Comunale, chi proponiat s’ispeza de £. 24.000 a Mq. pro s’acuistu de sas àgheras de espropriare, necessàrias pro sa realizatzione de sos urtimos traballos de sa rete idrica e fognària in Regione “Sa Itria”;
- Ammentada, finas, sa Deliberatzione de sa Giunta Comunale n. 690 de su 04/10/1995, divennida esecutiva cunforma a sa lege, chi providiat a cunfirmare una Peritzia noa de Istima cun sa rideterminatzione de s’ indennidade pro s’inserimentu de àgheras a làcanas chin cussa numenada, pro s’ispeza de £. 30.000 a Mq., chi currispondet a € 15,50;
- Cunsideradu chi sos traballos numenados sunt istados realizados e agabados, sena sighire in su perfezionamentu de sa pràtica espropriativa de sas àgheras necessàrias, comente in su Mapale 890;
- Atesu chi, si manizat de un’ocupatzione *appropriativi irreversibile* si rendet necessàriu providere, como pro tando, a s’acuisizione de sa propiedade distintu in Catastu in su Fògiu 35 – Mapale 890 – de cumpressivos Mq. 92 e a su pagamentu de su rimbursu matessi;
- Ritènnidu, finas, necessàriu providere a confirmare a favore de sa Signora Cossu Giovanna s’ispeza determinada e reconnotu a sos meres de sos terrinos a curtzu a cussu in chistione, interessados dae su protzedimentu espropriativu matessi, chi currispondet a € 15,50 a Mq. e pro unu totale cumpressivu de € 1.426,00, comente summa a titulu de rimbursu;
- Ritènnidu, finas, necessàriu reconnoschere a sa Signora Cossu Giovanna su pagamentu de sos interessos ligales chi li depent pro su ritardu in s’agabu de sa pràtica espropriativa, pro sa summa de € 1.731,07;
- Acuisidu in meritu su pàrrere favorèvole de su Segretàriu Comunale, manifestu in sa presente;
- A s’ unanimidade;

DELÌBERAT :

- Acuisire, como pro tando, s’àghera de propiedade de sa Signora Cossu Giovanna naschida in Orane su 03/03/1941 e ivi residente in Corso Garibaldi, 126 – C.F.: CSSGNN41C43G084U – Figia Coerede de su defuntu Cossu Gioacchino - mortu in Orane su 04/03/1975 - distinta in Catastu in su Fògiu 35 – Mapale 890 – de cumpressivos Mq. 92 – Ex Mapale 485/b – pro

concuire in sa pràtica espropriativa de sos terrinos necessàrios pro sa realizazione de sos traballos pro cupletare sa rete idrica e fognària in Regione “Sa Itria”;

- Reconnoschere a sa mere matessi Cossu Giovanna, subra generalizada, sa summa cumplessiva de € 3.157,07, partzidos in € 1.426,00 a titulu de rimbursu e de € 1.731,07 comente interessos ligales, chi li depent pro su ritardo in s’agabu de sa pràtica numenada;
- Providere a sa firma cun sa Segnora Cossu Giovanna de unu Cuntratu apòsitu de adquisizione de s’àghera subra numenada;
- Dare s’ingàrrigu al su Responsàbile de su Servitziu, a su Segretàriu Comunale – Dr.ssa Gianfranca Sale – pro organizzare totu sos atos necessàrios pro sa mezeria de sa pràtica;

A pustis, cun votazione separada:

SA GIUNTA COMUNALE :

A s’ unanimidade :

DELÌBERAT :

Rèndere sa presente deretu esecutiva, cunforma a s’art. 134 – Comma 4° - D. Lgs. 267/2000, bida s’urgèntzia de providere.

PÀRRERE MANIFESTU CUNFORMA A S’ART. 49 D. LGS 267/2000

- Si esprimet pàrrere favorèvole in òrdine a sa regolaridade tècnica.

SU SEGRETÀRIU COMUNALE

F.to Dr.ssa Gianfranca Sale