



COMUNE DI ORANI

Provincia di Nuoro

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 52 del 20/07/2018

Oggetto: Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Piano Triennale 2018-2020 - Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/4 del 21.06.2018 - Approvazione proposte progettuali, indicazione priorità di intervento e impegno cofinanziamento.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **venti** del mese di **Luglio** alle ore **10:30** nella sala delle adunanze del Comune, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei signori:

Cognome Nome	Qualifica	Presente	Assente
Fadda Antonio	Sindaco	X	
Pintus Laura	Assessore	X	
Casu Costantino	Assessore		X
Porcu Valerio	Assessore		X
Crudu Marco	Assessore	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa Piredda Anna Maria

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la Presidenza Dr. Fadda Antonio nella sua qualità di SINDACO, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA:

- La deliberazione della Giunta Regionale n° 32/4 del 21.06.2018 "*Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Piano Triennale 2018-2020: individuazione dei criteri di selezione degli interventi e delle modalità di predisposizione del Piano. Affidamento delle attività di istruttoria e di predisposizione del Piano all'Unità di Progetto Iscol@*";
- L' Avviso Pubblico approvato con la con la determinazione n° 59 Prot. n° 784 del 21.06.2018 il quale ha lo scopo di definire gli interventi da inserire nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica (anche PTES) della Regione Sardegna, per il triennio 2018-2020, in esecuzione di quanto previsto dal Decreto 3 gennaio 2018, n. 47 del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché di quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/4 del 21.06.2018 e sulla base della strategia già definita per il Progetto Iscol@, il cui obiettivo generale è quello di rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, anche ai fini del miglioramento dell'offerta formativa, della riduzione della dispersione scolastica, dell'aumento del numero dei laureati nonché della creazione di nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell'edilizia nell'Isola;
- La Linea Guida del 05.06.2018 "*Asse 2 - Rinnovo di arredi e attrezzature degli edifici scolastici*" Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ (approvate con determinazione n° 56 Prot. n° 709 del 08.06.2018);
- La Linea Guida del 28.06.2018 "*Predisposizione del Piano Triennale di Edilizia Scolastica della Regione Sardegna per il triennio 2018-2020, in esecuzione di quanto previsto dal Decreto Interministeriale 3 gennaio 2018, n. 47*" - Iscol@ - Piano straordinario di edilizia scolastica 2018-2020 (ai sensi della DGR n. 32/4 del 21/06/2018);

PRESO ATTO CHE i destinatari di tali risorse sono gli enti locali proprietari degli immobili e che il progetto Iscol@ ammette finanziamenti per gli edifici scolastici tramite l'Asse I "Scuole del nuovo millennio" e l'Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici";

CONSIDERATO che:

- L'obiettivo generale del progetto Iscol@ è quello rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l'offerta formativa, ridurre la dispersione scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell'edilizia nell'isola;
- La deliberazione della Giunta Regionale n. 32/4 del 21.06.2018 ha fornito disposizioni in merito al proseguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un'unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;
- La strategia di questa amministrazione comunale in materia di edilizia scolastica è coerente con quella definita nelle suddette delibere regionali,

DATO atto che:

- Il Progetto Iscol@, è articolato su due Assi di azione, i cui interventi sono individuati sulla base della progettualità espressa dagli Enti Locali. L'Asse I, "Scuole per il nuovo millennio" prevede l'avvio di un percorso di riqualificazione degli edifici esistenti e di realizzazione di

nuove scuole caratterizzate da una forte correlazione tra progetto architettonico e progetto didattico, che siano aperte, flessibili ed adattabili ad una nuova organizzazione della didattica che metta al centro lo studente. L'Asse II prevede la realizzazione di un programma di "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici" e "Arredi" finalizzato a rendere le scuole luoghi più confortevoli e sicuri;

- Al fine di raggiungere i suddetti obiettivi, nell'ambito della strategia Iscol@ di cui alla deliberazione di G.R. n. 32/4 del 21.06.2018, l'Amministrazione ha concordato con i competenti uffici regionali e la Struttura di Missione Iscol@ durante l'incontro del 21.06.2018 di impegnarsi, per la definizione di un programma complessivo strategico di interventi sul patrimonio di edilizia scolastica;
- Nel programma gli interventi, che questa amministrazione comunale intende proporre, in accordo con la governance del Progetto Iscol@ basata su procedure di tipo negoziale, dovranno essere ricondotti alle fattispecie previste per gli interventi di cui all'Asse II;
- Il patrimonio scolastico di questa amministrazione è articolato nei seguenti edifici, per cui si ritengono attuali i fabbisogni come esplicitati nella ricognizione predisposta dagli uffici tecnici allegata alla presente:

Infanzia: Scuola dell'Infanzia - Via Repubblica sn, che come da ultimo dimensionamento per l'anno scolastico 2018/2019 risulta di classi n. 2, Strategia Iscol@ Asse II;

Primaria: Scuola Primaria "P. Borrotzu" - Piazza Italia 10, che come da ultimo dimensionamento per l'anno scolastico 2018/2019 risulta di classi n. 6, Strategia Iscol@ Asse II;

Secondaria di primo grado: Scuola secondaria di primo grado "A. Mura" - attualmente non utilizzabile in quanto sono in corso lavori di adeguamento statico e sostituzione infissi - Piazza Italia 9, che come da ultimo dimensionamento per l'anno scolastico 2018/2019 risulta di classi n. 4, Strategia Iscol@ Asse II (attualmente le classi vengono ospitate nel plesso scolastico della scuola primaria);

Coerentemente con la visione unitaria dell'edilizia scolastica su esposta, i criteri utilizzati per il progetto Iscol@ sono conformi alle modalità attuative e procedurali sopra definite per l'Asse II, secondo la seguente articolazione:

□ **Infanzia:**

Scuola dell'Infanzia - Via Repubblica sn.- Titolo intervento: Lavori di manutenzione straordinaria copertura, ammodernamento servizi igienico sanitari, impianto antincendio e rete dati, riconversione spazi piano terra e sistemazione spazi esterni del costo totale pari a € 240.000,00 di cui € 220.000,00 per "Interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendio" e € 20.000,00 per "Arredi". Strategia Iscol@ Asse II;

□ **Primaria:**

Scuola primaria "P. Borrotzu" - Piazza Italia 10 - Titolo intervento: Lavori di ammodernamento servizi igienico sanitari, adeguamento impianto antincendio e ammodernamento rete dati, manutenzione straordinaria spazi collettivi quali palestra e auditorium del costo totale pari a € 276.000,00 di cui € 216.000,00 per "Interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendi" e € 60.000,00 per "Arredi". Strategia Iscol@ Asse II;

□ **Secondaria di primo grado:**

Scuola secondaria di primo grado "A. Mura" - Piazza Italia 9 - Titolo intervento: Lavori di ripristino condizioni di sicurezza e agibilità, ammodernamento servizi igienico sanitari, impianto antincendio e rete dati del costo totale pari a € 268.000,00 di cui € 228.000,00 per "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici" e € 40.000,00 per "Arredi". Strategia Iscol@ Asse II;

RITENUTO pertanto opportuno, stante l'unità di intenti fra l'amministrazione comunale e quella

regionale, di confermare la propria volontà di aderire al Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, accedendo alle risorse dedicate all'Asse II "*Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici*" e "Arredi";

RITENUTO di dover procedere in merito;

ACQUISITI in merito i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Tecnico e del Responsabile del Servizio Finanziario espressi in calce alla presente;

AD UNANIMITÀ:

DELIBERA:

1. **Di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** la ricognizione svolta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico relativa al fabbisogno di interventi di edilizia scolastica;
3. **Di aderire al Piano Triennale di Edilizia Scolastica della Regione Sardegna per il triennio 2018-2020** a valere sull'Asse II "*Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici*" e "Arredi" per i seguenti progetti le cui schede, seppur non allegate materialmente al presente atto, ne fanno parte integrante e sostanziale:

Infanzia:

Scuola dell'Infanzia - Via Repubblica sn.- Titolo intervento: Lavori di manutenzione straordinaria copertura, ammodernamento servizi igienico sanitari, impianto antincendio e rete dati, riconversione spazi piano terra e sistemazione spazi esterni del costo totale pari a € 240.000,00 di cui € 220.000,00 per "*Interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendio*" e € 20.000,00 per "Arredi". Strategia Iscol@ Asse II;

Primaria:

Scuola primaria "P. Borrotzu" - Piazza Italia 10 - Titolo intervento: Lavori di ammodernamento servizi igienico sanitari, adeguamento impianto antincendio e ammodernamento rete dati, manutenzione straordinaria spazi collettivi quali palestra e auditorium del costo totale pari a € 276.000,00 di cui € 216.000,00 per "*Interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendi*" e € 60.000,00 per "Arredi". Strategia Iscol@ Asse II;

Secondaria di primo grado:

Scuola secondaria di primo grado "A. Mura" - Piazza Italia 9 - Titolo intervento: Lavori di ripristino condizioni di sicurezza e agibilità, ammodernamento servizi igienico sanitari, impianto antincendio e rete dati del costo totale pari a € 268.000,00 di cui € 228.000,00 per "*Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici*" e € 40.000,00 per "Arredi". Strategia Iscol@ Asse II;

4. **Di approvare** le proposte progettuali con indicati gli ordini di priorità secondo lo schema di seguito riportato

Infanzia:

Scuola dell'Infanzia - Via Repubblica sn.- Titolo intervento: Lavori di manutenzione straordinaria copertura, ammodernamento servizi igienico sanitari, impianto antincendio e rete dati, riconversione spazi piano terra e sistemazione spazi esterni del costo totale pari a € 240.000,00 di cui € 220.000,00 per "*Interventi finalizzati all'eliminazione di*

*rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendio" e € 20.000,00 per "Arredi". Strategia Iscol@ Asse II -**PRIORITA' 2***

Primaria:

Scuola primaria "P. Borrotzu"- Piazza Italia 10 - Titolo intervento: *Lavori di ammodernamento servizi igienico sanitari, adeguamento impianto antincendio e ammodernamento rete dati, manutenzione straordinaria palestra e auditorium* del costo totale pari a € 276.000,00 di cui € 216.000,00 per " *Interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendi*" e € 60.000,00 per "Arredi". Strategia Iscol@ Asse II – **PRIORITA' 3**

Secondaria di primo grado:

Scuola secondaria di primo grado "A. Mura" - Piazza Italia 9 - Titolo intervento: *Lavori di ripristino condizioni di sicurezza e agibilità, ammodernamento servizi igienico sanitari, impianto antincendio e rete dati* del costo totale pari a € 268.000,00 di cui € 228.000,00 per "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici" e € 40.000,00 per "Arredi". Strategia Iscol@ Asse II, **PRIORITA' 1**

5. **Di dichiarare** che tutti gli stabili sono di proprietà comunale e pertanto non è necessario dichiarare l'impegno all'eventuale dismissione di edificio in locazione passiva entro sei mesi dalla conclusione degli interventi;
6. **Di ricondurre** i progetti presentati da questo Ente all'Asse II, così come definito in premessa;
7. **Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica** per l'adozione di tutti i necessari provvedimenti gestionali e tecnici, nonché il caricamento sulla piattaforma SIPES delle schede in conformità alla "Guida alla compilazione online delle istanze";
8. **Di impegnarsi a cofinanziare gli interventi** per il 20% del costo totale degli investimenti riferiti ai lavori;
9. **Di autorizzare** il Sindaco pro-tempore Dr. Antonio Fadda quale legale rappresentante dell'Ente alla presentazione della predetta domanda di finanziamento;

Successivamente, con separata votazione, unanime

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA:

Rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 - Comma 4° - del D.Lgs. 267/200, stante l'urgenza di provvedere.

PARERI

RESI AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D.LGS.267/2000

OGGETTO: Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Piano Triennale 2018-2020 - Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/4 del 21.06.2018 - Approvazione proposte progettuali, indicazione priorità di intervento e impegno cofinanziamento.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla sola regolarita' tecnica della proposta di delibera di cui all'oggetto si esprime:

FAVOREVOLE

Orani, 20/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Area Tecnica
f.to Dr Antonio Fadda

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla sola regolarita' contabile della proposta di delibera di cui all'oggetto si esprime:

FAVOREVOLE

Orani, 20/07/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto da:

IL SINDACO
f.to Dr. Fadda Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione di Giunta Comunale è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Orani per quindici giorni consecutivi:

dal 20/07/2018 al 04/08/2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diviene esecutiva in data 20/07/2018

decorsi dieci giorni dopo la sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/00;

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/00;

Dalla residenza Comunale 20/07/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Piredda Anna Maria