

# COMUNE DI ORANI

Prov. di NUORO

## UFFICIO TECNICO

**PROGETTO ESECUTIVO** interventi di manutenzione Straordinaria Piazzale Ex Officina Valchisone in Località Istolo

### RELAZIONE

ALL 1

Data Dicembre 2018

Il Sindaco  
Dott. Fadda Antonio

L'Ufficio Tecnico

Oggetto della presente relazione sono i lavori interventi Manutenzione Piazzale Ex Officina Valchisone in Località Istolo.

I locali dell'officina della ex Valchisone, in località Istolo, sono stati destinati a centro polivalente, all'interno del quale vengono organizzate sia manifestazioni culturali (dibattiti convegni rappresentazioni teatrali etc);

Il piazzale esterno alla struttura attualmente viene utilizzato in modo polivalente, sia come parcheggio del locale polivalente in caso di manifestazioni e sia come pista di allenamento e di gara della locale associazione ciclistica pedale Oranese, e come spazio aperto per concerti.

La pavimentazione in asfalto realizzata nel 2006, e a causa dell'usura e delle intemperie, è in uno stato di deterioramento e non è più idonea a garantire la sicurezza e a sopportare gli eventi e manifestazioni che vi vengono realizzati.

L'intervento si rende necessario per ripristinare le condizioni di idoneità e sicurezza e di rendere nuovamente fruibile il piazzale a tutti gli eventi, sia come parcheggio che come pista ciclabile per gare e allenamenti, nonché per consentire l'esecuzione di concerti all'aperto.

L'intervento previsto di manutenzione straordinaria, prevede la realizzazione di un nuovo manto di usura da eseguirsi mediante la posa di conglomerato bituminoso da 3 cm (tappetino d'usura) il rifacimento delle nuove linee di demarcazione della pista ciclabile, mediante la realizzazione di una segnaletica a terra.

Per eventuali particolari si rimanda agli elaborati progettuali.

Quadro economico relativo alle opere da eseguire

A	Lavori		€	31.084,80
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	<u>150,00</u>
C	Totale Lavori a base d'asta		€	31.234,80
E	Somme a disposizione			
1	Iva sui Lavori e sicurezza 22%	€	6.871,66	
2	Spese tecniche art 18 L.109/94 2%	€	624,70	
3	Imprevisti	€	268,85	
	Totale somme a disposizione		€	<u>7.765,20</u>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		€	<b>39.000,00</b>