

COMUNE DI ORANI

AREA TECNICA -VIGILANZA

URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Procedimento	Unità organizzativa responsabile dell'Istruttoria	Responsabile procedimento telefono/mail	Responsabile provvedimento telefono/mail	Atti e documenti a corredo dell'istanza di parte	Termine di conclusione del procedimento	Silenzio assenso/conclusione mediante dichiarazione dell'interessato	Strumenti di tutela	Soggetti esterni e/o strutture interne coinvolte nell'istruttoria	Mezzi e modalità di comunicazione dell'esito del procedimento	Modalità di effettuazione dei pagamenti eventualmente necessari
Certificato di destinazione urbanistica	Area Tecnica - Vigilanza	Servizio Tecnico 0784/74123 ufficiotecnico@comune.orani.nu.it	dott. Antonio Fadda 0784/74123 ufficio tecnico@comune.orani.nu.it		30 gg.		Ricorso al TAR entro 30 giorni		Copia cartacea certificato	Versamento al Tesoriere
Piano di lottizzazione e/o variante	Area Tecnica - Vigilanza	Servizio Tecnico 0784/74123 ufficiotecnico@comune.orani.nu.it	Consiglio Comunale		90 gg. Istruttoria + adozione 150 gg. Osservazioni + adozione definitiva + pubblicazione		Ricorso al TAR	RAS – Tutela paesaggio	Pubblicazione sul sito istituzionale	Oneri di pubblicazione BURA a carico del proponente il Piano
Piano Particolareggiato e/o variante	Area Tecnica - Vigilanza	Servizio Tecnico 0784/74123 ufficiotecnico@comune.orani.nu.it	Consiglio Comunale		90 gg. Istruttoria + adozione 150 gg. Osservazioni + adozione definitiva + pubblicazione		Ricorso al TAR	RAS – Tutela paesaggio	Pubblicazione sul sito istituzionale	Oneri di pubblicazione BURA a carico del proponente il Piano
PUC e/o variante	Area Tecnica - Vigilanza	Servizio Tecnico 0784/74123 ufficiotecnico@comune.orani.nu.it	Consiglio Comunale		90 gg. Istruttoria + adozione 150 gg. Osservazioni + adozione definitiva 90 gg. Verifica di coerenza 30 gg. pubblicazione		Ricorso al TAR	RAS	Pubblicazione sul sito istituzionale	Oneri di pubblicazione BURA a carico del proponente la variante
Permessi di costruire	Area Tecnica - Vigilanza	Servizio Tecnico 0784/74123 ufficiotecnico@comune.orani.nu.it	dott. Antonio Fadda 0784/74123 ufficio tecnico@comune.orani.nu.it	Vedi Regolamento Edilizio	20 giorni L.R. 24/2016	Silenzio inadempimento (art. 15 bis L.R. 23/2015)	Ricorso Tar	ATS, Tutela Paesaggio, Vigili Urbani	Portale SUE	Versamento in Tesoreria
SCIA	Area Tecnica - Vigilanza	Servizio Tecnico 0784/74123 ufficiotecnico@comune.orani.nu.it	dott. Antonio Fadda 0784/74123 ufficio tecnico@comune.orani.nu.it	Vedi art. 10 L.R.23/1985 e Regolamento edilizio	0 giorni L.R. 24/2016	Silenzio assenso	Ricorso Tar	ATS, Tutela Paesaggio, Vigili Urbani	Portale SUE	Versamento in Tesoreria
SCIA per ampliamenti volumetrici	Area Tecnica - Vigilanza	Servizio Tecnico 0784/74123 ufficiotecnico@comune.orani.nu.it	dott. Antonio Fadda 0784/74123 ufficio tecnico@comune.orani.nu.it	Vedi regolamento edilizio	0 giorni L.R. 24/2016	Silenzio assenso	Ricorso Tar	ATS, Tutela Paesaggio, Vigili Urbani	Portale SUE	Versamento in Tesoreria
Rateizzazione oneri	Area Tecnica - Vigilanza	Servizio Tecnico 0784/74123 ufficiotecnico@comune.orani.nu.it	dott. Antonio Fadda 0784/74123 ufficio tecnico@		30 gg		Ricorso al TAR		Comunicazione scritta	

