



# COMUNE DI ORANI

Provincia di Nuoro

## Determinazione dell'Area Tecnica, Manutentiva e Vigilanza

Registrata in data **26/07/2019** al nr. **476** del Registro Generale delle Determine

Registrata in data **25/07/2019** al nr. **229** del Registro del Settore

**OGGETTO:** Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II - Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici - Interventi a valere sui Mutui BEI - DL n. 104/2013 - Scuola Secondaria di I° grado – Scuola Media Statale Angelo Mura - Codice Edificio Anagrafe - ARES - NU000321 – Piazza Italia – Liquidazione fattura elettronica n. 1 del 16.07.2019 al libero professionista Ing. Angelo Pinna di Orani per direzione e contabilità lavori e per coordinamento

### Il Responsabile del Servizio

**VISTO** il Decreto del Sindaco del Comune di Orani Dr. Antonio Fadda - Prot. n. 4219/I del 24/06/2016 - con il quale è stata attribuita, con decorrenza immediata sino alla scadenza dell'incarico dello stesso, o, comunque, fino a successivo provvedimento di revoca, al medesimo Sindaco, la titolarità della posizione organizzativa dell'Area Tecnica – Manutentiva e Vigilanza, con le funzioni di responsabilità degli Uffici e dei Servizi Tecnici – Manutentivi e Vigilanza, nonché il potere di adottare atti di natura tecnico-gestionale;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 598 del 02.12.2016 con la quale si era provveduto a conferire l'incarico all'Ing. Angelo Pinna per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione riservandosi di estendere allo stesso professionista, in un secondo momento e alle stesse condizioni, l'incarico per la direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativa agli “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II - Scuola Secondaria I° Grado “A. Mura”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 05.12.2017 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di cui trattasi predisposto dal tecnico incaricato Ing. Angelo Pinna di Orani per l'importo complessivo di € 182.000,00 di cui € 114.468,59 per lavori, € 8.482,23 per oneri sulla sicurezza diretti e indiretti e € 59.049,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la propria determinazione n. 162 del 15.03.2018 con la quale si è provveduto ad approvare la procedura di gara con il relativo verbale e ad aggiudicare alla Ditta Cuccu Infissi di Mario Cuccu - con sede a Orotelli nella Zona Industriale Lotto 10 – C.F. CCCMRA70T13Z112Y - P. IVA 00980960918 - l'appalto dei lavori relativi al “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II - Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici - Interventi a valere sui Mutui BEI - DL n. 104/2013 - Scuola Secondaria di I° grado – Scuola Media Statale Angelo Mura - Codice Edificio Anagrafe - ARES - NU000321 – Piazza Italia” per il prezzo netto di € 81.478,74 in seguito al ribasso offerto pari al 28,82% sull'importo a

base d'asta soggetto a ribasso (di € 114.468,59) oltre gli oneri per l'attuazione dei piani sulla sicurezza pari a € 8.482,23 e pertanto per un importo totale di € 89.960,97 oltre IVA di Legge;

**DATO ATTO** che in data 03.08.2018 è stato stipulato il contratto d'appalto n. 02 di rep. registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate di Nuoro il 03.08.2018 al n. 2689 - serie 1^;

**VISTA** la determinazione n. 528 del 11.09.2018 con la quale si è provveduto ad estendere l'incarico per la direzione, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi agli interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II - Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici - Interventi a valere sui Mutui BEI - DL n. 104/2013 - Scuola Secondaria di I° grado – Scuola Media Statale Angelo Mura - Codice Edificio Anagrafe - ARES - NU000321 – Piazza Italia" – in favore dell'Ing. Angelo Pinna nato a Orani il 08/07/1961, C.F. PNNNGGL61L08G084I, residente a Orani in via P. Borrotzu, 29 ed iscritto con il numero A416 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Nuoro, con studio sito in Orani via P. Borrotzu n. 29 - P.IVA 00937290914 - per un importo complessivo – al netto del ribasso offerto del 32,00% - di € 11.188,00 di cui € 8.478,63 per onorari, € 339,15 per rivalsa 4% contributo INPS, € 352,71 per Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza Ingegneri e € 2.017,51 per IVA al 22%;

**VISTO** il verbale di consegna dei lavori avvenuta in data 19.09.2018;

**VISTO** il certificato di ultimazione dei lavori datato 05.02.2019 con il quale è stata attestata la conclusione degli stessi;

**CONSIDERATO** che in data 05.02.2019 è stato redatto lo stato finale dei lavori – trasmesso all'Amministrazione Comunale in data 06.02.2019 ed assunto al protocollo al n. 911 - dal quale risultano eseguiti lavori per l'importo di € 81.446,60 oltre a € 8.482,23 per oneri sulla sicurezza;

**CONSIDERATO** altresì che sempre in data 05.02.2019 è stato redatto il certificato di regolare esecuzione per il pagamento della rata di saldo di € 12.159,85 oltre € 2.675,17 per IVA al 22% per un totale di € 14.835,02;

**VISTA** la fattura elettronica n. 1 del 16.07.2019 – codice invio file n. 1272094531 - emessa dall'Ing. Angelo Pinna per la direzione e contabilità dei lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'importo complessivo di € 9.172,49 di cui € 8.478,63 per onorari, € 2,00 per imposta di bollo, € 352,71 per rivalsa 4% contributo INPS, € 339,15 per Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza Ingegneri esente IVA ai sensi dell'Art. 1 L. 190/2014 (regime forfettario);

**DATO ATTO** che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva n. 0885442 rilasciato da INARCASSA – Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza Ingegneri – assunto al protocollo dell'Amministrazione in data 22.07.2019 al n. 4685, il summenzionato professionista risulta in regola;

**PRESO ATTO** altresì della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC emesso in data 19.07.2019 - protocollo INPS\_16540070 - valido sino a tutto il 16.11.2019;

**DATO ATTO** che sulla base delle risultanze della contabilità finale e in considerazione del regime agevolato dichiarato dal direttore dei lavori Ing. Angelo Pinna occorre rimodulare il quadro economico finale del progetto che risulta così come di seguito:

A.1	LAVORI A MISURA (a seguito del ribasso offerto pari a -28,82%)		€ 81.446,60
A.2	ONERI DIRETTI ATTUAZIONE PIANO SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		€ 7.842,72

A.3	ONERI INDIRETTI ATTUAZIONE PIANO SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		€ 639,51
A.4	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 89.928,83
A.5	IVA su lavori e oneri sulla sicurezza		€ 19.784,34
A	TOTALE IMPORTO LAVORI (oneri sicurezza e IVA compresi)		€ 109.713,17
B.1	Spese progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione		€ 12.520,64
B.2	Rivalsa contributo INPS 4%		€ 500,83
B.3	INARCASSA 4% di B.1+B.2		€ 520,86
B.4	IVA spese progettazione def., esec., coord. secur. in fase di progettazione		€ 2.979,31
B	SPESE PROGETTAZIONE (cassa e IVA compresa)		€ 16.521,64
C.1	Imprevisti		€ 0,00
C.2	Fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche art. 113 comma 2) del D. Lgs. 50/2016		€ 2.459,02
C.3	Contribuzione a favore dell'Autorità		€ 30,00
C.4	Spese direzione lavori, contabilità, coord. Sicur. esec., certificato regolare esecuzione		€ 8.478,63
C.5	Rivalsa contributo INPS 4%		€ 339,15
C.6	INARCASSA 4% di C.4+C.5		€ 352,71
C.7	IVA spese DD.LL., contabilità, coord. Sicur. Esec. Cert. Regol. Esec, bolli fattura		€ 2,00
C.8	SPESE GENERALI		€ 11.661,51
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (A.5 + B + C.8)		€ 47.967,49
D.1	Economie in seguito al ribasso offerto pari al 28,82% sui lavori		€ 32.989,85
D.2	Economie IVA sui lavori		€ 7.257,77
D.3	Economie per minori lavori contratto		€ 32,14
D.4	Economie IVA su minori lavori contratto		€ 7,07
D.5	Economie IVA su spese tecniche DDLL, coord. sicurezza esecuzione, CRE		€ 2.015,51
D.6	Economie da quadro economico (imprevisti)		€ 1.801,34
D	TOTALE ECONOMIE DA RIBASSO AFFIDAMENTO LAVORI (E.1 + E.2)		€ 44.103,68
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A.4 + C + D)		€ 182.000,00

**DATO ATTO** pertanto che risulta realizzata una economia, rispetto al progetto iniziale, di complessivi € 44.103,68 di cui € 40.286,83 a valere sul finanziamento RAS/Iscol@ - Scuola media – Messa in sicurezza edifici scolastici – Programma ASSE II – Mutuo BEI e € 3.816,85 a valere sul cofinanziamento dell'Amministrazione comunale "ISCOL@ - Scuola Media – Messa in sicurezza edifici scolastici – Quota Ente";

**ATTESTATA**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi

a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 a titolo “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione” adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

### **DETERMINA:**

**DI PRENDERE ATTO** della premessa, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE e LIQUIDARE** la fattura elettronica n° 1 del 16.07.2019 - codice invio file n. 1272094531 - emessa dall'Ing. Angelo Pinna dell'importo complessivo di € 9.172,49 di cui € 8.478,63 per onorari, € 2,00 per imposta di bollo, € 352,71 per rivalsa 4% contributo INPS, € 339,15 per Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza Ingegneri esente IVA ai sensi dell'Art. 1 L. 190/2014 (regime forfettario) relativa a quanto dovutogli da questo Ente per la direzione e contabilità lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi agli **interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II - Scuola Secondaria di I° Grado – Scuola Media Statale “Angelo Mura” - codice edificio Anagrafe - ARES -NU000321 – Piazza Italia da accreditarsi sul conto corrente bancario indicato nella stessa;**

**DI APPROVARE** sulla base delle risultanze della presente liquidazione e della conclusione dei lavori, l’assestamento del quadro economico finale dell’opera così come segue:

A.1	LAVORI A MISURA (a seguito del ribasso offerto apri a -28,82%)			€ 81.446,60
A.2	ONERI DIRETTI ATTUAZIONE PIANO SICUREZZA (non soggetti a ribasso)			€ 7.842,72
A.3	ONERI INDIRETTI ATTUAZIONE PIANO SICUREZZA (non soggetti a ribasso)			€ 639,51
A.4	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			€ 89.928,83
A.5	IVA su lavori e oneri sulla sicurezza			€ 19.784,34
A	TOTALE IMPORTO LAVORI (oneri sicurezza e IVA compresi)			€ 109.713,17
B.1	Spese progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione			€ 12.520,64
B.2	Rivalsa contributo INPS 4%			€ 500,83
B.3	INARCASSA 4% di B.1+B.2			€ 520,86
B.4	IVA spese progettazione def., esec., coord. secur. in fase di progettazione			€ 2.979,31
B	SPESE PROGETTAZIONE (cassa e IVA compresa)			€ 16.521,64
C.1	Imprevisti			€ 0,00
C.2	Fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche art. 113 comma 2) del D. Lgs. 50/2016			€ 2.459,02
C.3	Contribuzione a favore dell’Autorità			€ 30,00
C.4	Spese direzione lavori, contabilità, coord. Sicur. esec., certificato regolare esecuzione			€ 8.478,63
C.5	Rivalsa contributo INPS 4%			€ 339,15

C.6	INARCASSA 4% di C.4+C.5		€ 352,71
C.7	IVA spese DD.LL., contabilità, coord. Sicur. Esec. Cert. Regol. Esec, bolli fattura		€ 2,00
C.8	SPESE GENERALI		€ 11.661,51
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (A.5 + B + C.8)		€ 47.967,49
D.1	Economie in seguito al ribasso offerto pari al 28,82% sui lavori		€ 32.989,85
D.2	Economie IVA sui lavori		€ 7.257,77
D.3	Economie per minori lavori contratto		€ 32,14
D.4	Economie IVA su minori lavori contratto		€ 7,07
D.5	Economie IVA su spese tecniche DDLL, coord. sicurezza esecuzione, CRE		€ 2.015,51
D.6	Economie da quadro economico (imprevisti)		€ 1.801,34
D	TOTALE ECONOMIE DA RIBASSO AFFIDAMENTO LAVORI (E.1 + E.2)		€ 44.103,68
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A.4 + C + D)		€ 182.000,00

**DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge 136/2010 s.m.i. le causali dei pagamenti dovranno riportare il seguente codice CIG: **ZE71C2A94F** – CUP: **J71E16000420005**;

**DI DARE ATTO** che la spesa di € 9.172,49 graverà sul Bilancio per l'esercizio corrente in C/RR. 2018 – Missione 4 – Programma 2 - al Titolo 02 al Cap. 20430110 Art. 2 "ISCOL@ - Scuola Media – Messa in sicurezza edifici scolastici – Quota Ente - in cui risultano disponibili € 11.188,00 all'impegno n. 2018/942/2019/1;

**DI RETTIFICARE** l'impegno di spesa n. 2018/942/2019/1 per una minore spesa di € 2.015,51;

**DI DARE ATTO** pertanto che risulta realizzata una economia complessiva, rispetto al progetto iniziale, di € 44.103,68 di cui € 40.286,83 a valere sul finanziamento RAS/Iscol@ - Scuola media – Messa in sicurezza edifici scolastici – Programma ASSE II – Mutuo BEI e € 3.816,85 a valere sul cofinanziamento dell'Amministrazione comunale "ISCOL@ - Scuola Media – Messa in sicurezza edifici scolastici – Quota Ente";

**DI RETTIFICARE** l'accertamento 2019/1472/2019/1 da € 40247,62 a € 0,00;

**DI RETTIFICARE** l'accertamento 2019/1473/2019/1 da € 38.056,67 a € 38.017,46;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del Comune, per n° 15 giorni, ai fini della generale conoscenza.

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- al Responsabile Unico del Procedimento;

**Il Responsabile del Procedimento**  
f.to Moledda Alessandro

**Il Responsabile del Servizio**  
f.to Fadda Antonio

## **Servizio Finanziario Contabile dell'Ente**

Visto il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e se ne dispone l'esecutività ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs 267/2000.

Orani, 26/07/2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
f.to Costa Ivan Salvator

## **Certificato di Pubblicazione**

### **REGISTRO PUBBLICAZIONI**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune a decorrere dal **26/07/2019** per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Orani, 26/07/2019

**L'addetto alle pubblicazioni**  
f.to Fadda Tommasino

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Orani, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
f.to Fadda Antonio