

**AGENZIA FORESTALE REGIONALE PER LO SVILUPPO DEL  
TERRITORIO E DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA (FORESTAS)**

**Convenzione - Rep. \_\_\_\_/2018**

**fra il Comune di Orani e l'Agencia FORESTAS per la progettazione e  
la direzione dei lavori di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale  
n. 28/25 del 05.06.2018.**

L'anno duemiladiciotto addì \_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, in  
\_\_\_\_\_ nella sede Agenzia Forestas in Viale Merello n°  
86 \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, avanti a me \_\_\_\_\_,

nata a \_\_\_\_\_ il 23.09.196\_\_\_\_\_,3, Ufficiale Rogante degli atti  
dell'Agencia FORESTAS da stipularsi in forma pubblico/amministrativa giusta deter-  
minazione del Direttore Generale 7 del 21.02.2002 senza l'assistenza dei testimoni  
avendovi i comparenti concordi e con il mio assenso rinunciato, sono comparsi:

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il  
14/02/1\_\_\_\_\_,973, il quale interviene non in proprio ma in qualità di  
Direttore Generale dell'Agencia Forestas e domiciliato per gli atti relativi alla carica  
rivestita, presso la sede del suddetto Ente in Viale Merello, 86 - Cagliari Codice Fi-  
scale 03669190922;

il \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ in qualità e veste di  
\_\_\_\_\_ del Comune di  
\_\_\_\_\_, e ivi domiciliato per la carica rivestita - Codice Fi-  
scale Comune \_\_\_\_\_.

Detti comparenti, della cui identità personale ed anzidetta qualifica io Ufficiale Ro-

gante sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto in forza del quale conven-  
gono e stipulano quanto segue:

PREMESSO

1) che ai sensi e con le modalità dell' art. 37 comma 1 lettera d-5) della L.R. del  
27.04.2016 n. 8 l'Agenzia Forestas può fornire consulenza e assistenza tecnica a  
soggetti pubblici e privati in materia forestali e ambientali;

2) che la legge regionale 14 maggio 2009, n. 1, all'art. 3, comma 2, lett. b), n. 2 e s.  
m. i., è stata autorizzata una spesa a favore dei Comuni "per l'aumento la manuten-  
zione e la valorizzazione del patrimonio boschivo in prossimità di aree interessate da  
forme gravi di deindustrializzazione, da cave dismesse, da impianti di incenerimento  
da rifiuti solidi urbani o di produzione di energia da fonte fossile, nonché ricadenti  
nei comuni che hanno subito rilevante diminuzione degli occupati nel settore della  
forestazione", prevedendo che l'Ente Foreste della Sardegna (ora Agenzia Forestas)  
curi la progettazione e la direzione dei lavori;

3) che con la L.R. 1/2018 è stata autorizzata una spesa di € 7.860.000,00 per gli in-  
terventi relativi all'aumento, alla manutenzione e alla valorizzazione del patrimonio  
boschivo così ripartita:

a) una quota pari a euro 3.054.000 per gli interventi relativi al patrimonio boschivo in  
aree interessate da gravi forme di deindustrializzazione;

b) la restante somma, di € 4.806.000,00, a favore dei comuni che hanno subito una  
rilevante diminuzione degli occupati nel settore della forestazione;

4) che con deliberazione n° 28/25 del 05/06/2018 la Giunta Regionale ha approvato  
il programma di ripartizione delle risorse per gli interventi relativi al patrimonio bo-  
schivo tipologia a "Aree deindustrializzate", pari a complessivi € 3.054.000 stanziati  
sul cap. SC02.0890 CDR 00.05.01.01 - Missione 9 – Programma 5, del Bilancio re-

gionale 2018. Tale somma è stata suddivisa in quattro aree di intervento:

a) Sito del Sulcis-Iglesiente; -----

b) Sito di Tossilo-Ottana; -----

c) Sito di Siniscola; -----

d) Sito di Porto Torres; -----

5) che il Comune di \_\_\_\_\_ ricade nel "sito" di \_\_\_\_\_, punto \_\_\_\_\_)

di cui sopra;

6) che i programmi di forestazione potranno essere predisposti e diretti dall'Agenzia

FORESTAS che fornirà anche gratuitamente le piante previa deliberazione di perime-

trazione delle aree da parte dei Comuni destinatari del contributo;

7) che l'Agenzia Forestas si impegna ad individuare all'interno del proprio personale

un Progettista ed un Direttore dei lavori e di trasmetterne il nominativo al Comune;

8) che il Progettista curerà i rapporti con il Comune e fornirà assistenza e consulenza

nella fase di perimetrazione delle aree che, pur dovendo essere deliberata dal Co-

mune ed essendo preliminare all'avviamento delle fasi successive compresa la pro-

gettazione vera e propria, si configura come una fase cruciale e rilevante anche ai

fini della successiva progettazione e pertanto necessaria dell'assistenza tecnica di cui

alla L.R. 8/2016;

9) che l'art. 87 della L.R. n.6/87, come modificato dal comma 2 dell'art. 13 della L.R.

5/89 stabilisce che una quota non superiore al 7 per cento possa essere destinata

per oneri di assistenza tecnica relativa alla predisposizione ed attuazione dei proget-

ti;

10) che la DGR 28/25 del 05/06/2018 stabilisce che le modalità di erogazione delle

risorse ai comuni saranno le seguenti:

- il 50% al riconoscimento del contributo e comunque previa dimostrazione dell'avvio

di tutti i lavori compresi quelli dell'annualità 2017 e la presentazione della rendicontazione e del certificato di regolare esecuzione o di collaudo relativamente agli interventi per le annualità fino al 2015;

- il rimanente 50% all'atto della presentazione del documento attestante l'avvio dei lavori riferiti alla corrente annualità;

11) che l'Agenzia Forestas ha quantificato in via preliminare in un anno la durata del programma di interventi di cui trattasi;

12) che, con Deliberazione n. 50 del 15/11/2016 l'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas ha approvato la bozza della presente Convenzione ed ha dato mandato al Direttore Generale per la stipula della stessa;

13) che con Delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ il Comune di Orani ha approvato la bozza della presente Convenzione;

TUTTO CIO' PREMESSO,

le parti, mentre confermano, ratificano la precedente premessa narrativa formante parte sostanziale e integrante della presente convenzione, concordi stipulano quanto segue:-----

Art.1.L'Agenzia Forestas si impegna a:

- fornire assistenza tecnica al Comune per l'individuazione e la delimitazione delle aree oggetto degli interventi;
- ad eseguire la programmazione e la progettazione degli interventi,
- la direzione dei lavori,
- l'informazione tecnica del personale operaio.

Art.2.L'Agenzia Forestas si assumerà altresì l'incarico della informazione del personale operaio in materia di sicurezza sul luogo di lavoro e della formazione particolare aggiuntiva per i preposti, e collaborerà alla stesura dell'integrazione del documento

di valutazione dei rischi del Comune per la parte relativa al cantiere oggetto di intervento. Restano ferme tuttavia in capo al datore di lavoro, vale a dire al Comune, tutte le competenze e gli obblighi di cui al Dlgs 81/2008.

Art.3.L'inclusione, fra le aree da individuare per gli interventi, di terreni già in gestione all'Agenzia, se idonei ed in mancanza di superficie sufficiente, deve essere autorizzata con Delibera dell'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas su richiesta del Comune e corredata da relazione del Progettista e previo nulla osta del Direttore del Servizio Territoriale competente per area. La richiesta di cui al comma precedente deve precedere l'atto deliberativo di perimetrazione. Non possono essere inclusi terreni in occupazione temporanea ai sensi del R.D. 3267/1923 ed i terreni per i quali è in corso la procedura di retrocessione ai proprietari.

Art.4.Qualora tutte o parte delle aree individuate fossero di proprietà di privati, gli eventuali canoni di affitto non potranno in alcun modo essere imputati all'Agenzia Forestas.

Art.5.Il Comune dovrà fornire relativamente alle aree individuate, tutto quanto in suo possesso, con particolare riguardo alle planimetrie catastali, documentazione comprovante la proprietà o il possesso, la documentazione sui vincoli insistenti agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere sulle stesse;

Art.6. Il Comune designerà fra i propri dipendenti un responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241, che sarà referente per i rapporti fra il Direttore dei Lavori ed il Comune.

Art. 7 La fase di progettazione avrà inizio:

il giorno successivo alla data della firma della presente Convenzione nel caso la perimetrazione delle aree sia già stata deliberata; il giorno successivo alla delibera di perimetrazione qualora al momento della stipula non siano state ancora perimetrare

le aree. In ogni caso la progettazione non potrà iniziare prima della consegna al Progettista, da parte dei Comuni, di tutti gli elaborati, documentazione, cartografie e ogni genere di informazione ufficiale su vincoli, stato dei luoghi ecc. riguardanti i terreni individuati.

Art. 8. Il progettista redigerà preliminarmente un verbale di consistenza delle aree sulla base dei sopralluoghi congiunti con il rappresentante Comunale; quindi, d'intesa con il comune redigerà un programma di massima nel quale, sulla base delle caratteristiche e della estensione delle aree individuate e sui vincoli presenti ed eventuali altre criticità riscontrate e come emergenti dal verbale di consistenza, si individuino i tempi previsti per l'attuazione del progetto ed un primo cronoprogramma nonché i mezzi e il personale operaio che il Comune dovrà reclutare in termini di unità e di qualifiche necessarie.

Art. 9. Il Comune procederà al reclutamento del personale operaio di cui all'articolo precedente nel rispetto della normativa vigente.

Art. 10. Per la compilazione del computo metrico estimativo il progettista potrà adottare il prezzario dell'Agenzia Forestas, o effettuare una propria ricognizione sul mercato; in ogni caso, per le spese di manodopera sarà considerato il contratto che il Comune applicherà alla stessa.

Art. 11. Il Progetto esecutivo non potrà prevedere, neanche in piccola parte, lavori diversi da quelli indicati alla DGR 28/25 del 05/06/2018.

Art. 12. Il Progetto esecutivo dovrà essere sottoposto al Comune per l'approvazione.

Art. 13. Il Comune si impegna ad approvare lo stesso entro 15 giorni dalla sua presentazione.

Art. 14. In relazione all'entità del progetto e alla vincolistica esistente sui terreni, l'Agenzia Forestas collaborerà nello svolgimento dell'iter per la richiesta delle auto-

rizzazioni, relativamente alla parte tecnica e non amministrativa.

Art. 15. Sulla base del progetto esecutivo approvato il progettista richiederà al Comune di avviare le procedure per il reperimento dei mezzi ed attrezzature necessari nella forma più opportuna nonché dei dispositivi di sicurezza individuali. Per tutti gli ulteriori acquisti che si renderanno necessari in corso d'opera il Direttore dei Lavori invia una apposita nota al Responsabile del Procedimento per il Comune.

Art. 16. L'avvio dei lavori è ufficializzato da un apposito verbale o certificato di avvio dei lavori prodotto dal Direttore dei Lavori, contestualmente viene redatto e sottoscritto il Verbale di Cooperazione e Coordinamento fra Comune e l'Agenzia Forestas. Il verbale può essere materialmente redatto in maniera congiunta ma deve essere prodotto su carta intestata del Comune.

Art. 17. Le varianti al progetto esecutivo approvato debbono essere ordinate dal Direttore dei Lavori, anche su richiesta motivata del Comune, e debbono rispondere a fatti non prevedibili in fase di progettazione; le variazioni al progetto esecutivo approvato, qualora debbano risolvere aspetti di dettaglio non precedentemente considerati, qualora non superino il 10% dell'importo globale delle opere e qualora non pregiudichino il progetto originario, possono essere apportate senza la redazione di una variante ed è sufficiente riportarle negli stati di avanzamento successivi e nel certificato di regolare esecuzione. In considerazione del fatto che l'importo globale del progetto è pari al finanziamento concesso dalla Regione e pertanto non suscettibile di aumenti a meno che il Comune non intervenga con risorse proprie ulteriori, il maggiore importo costituito dalla variazione ai lavori deve essere assorbito da riduzioni interne al piano economico con economie su altre voci.

Art. 18. La contabilità dei lavori in oggetto è in capo al Comune che la terrà secondo la normativa vigente.

Art. 19. Il Direttore dei lavori:

- redige un certificato di inizio lavori;
- firma il verbale di Cooperazione e Coordinamento fra Comune ed Agenzia;
- stabilisce l'inizio dei lavori che coincidono in genere con le giornate formative in materia di sicurezza ed esecuzione dei lavori previste per il personale assunto;
- predispone in collaborazione e d'intesa con il Comune, un Registro dei Lavori dove vengono riportate le quantificazioni dei lavori svolti (superfici lavorate, metri lineari di recinzione effettuata, quantità di legname tagliato/asportato, numero di buche aperte, numero di piante messe a dimora o potate);
- appone il visto al Registro dei lavori, compilato giornalmente dal caposquadra o dall'assistente alla Direzione Lavori, almeno con cadenza settimanale, avendo riscontrato di persona l'avanzamento dei lavori;
- redige almeno tre stati di avanzamento dei lavori che verranno trasmessi al Comune ed al Direttore del Servizio Territoriale competente;
- redige un certificato di regolare esecuzione al termine degli stessi.

Art. 20. Il Collaudo è sostituito dal Certificato di regolare esecuzione dei lavori; questo è emesso dal Direttore dei Lavori, vistato dal Progettista e confermato dal Responsabile del Procedimento per il Comune. Il Certificato di regolare esecuzione è emesso non oltre i tre mesi successivi al termine dei lavori.

Il Certificato di regolare esecuzione deve contenere:

a) una relazione contenente:

- il titolo dell'opera o del lavoro;
- le località e il Comune interessato;
- la data e l'importo del progetto;
- eventuali successive varianti;

- gli estremi del contratto e degli eventuali atti di sottomissione e atti aggiuntivi,

nonché quelli dei rispettivi provvedimenti approvativi;

- il quadro economico recante gli importi autorizzati;

- l'indicazione dell'esecutore;

- il nominativo del direttore dei lavori e degli eventuali altri componenti l'ufficio di direzione lavori (eventuale collaboratore);

- il tempo prescritto per l'esecuzione dei lavori, con l'indicazione delle eventuali proroghe;

- le date dei processi verbali di consegna, di sospensione, di ripresa e di ultimazione dei lavori;

- la data e gli importi riportati nel conto finale;

- l'indicazione di eventuali danni di forza maggiore e di infortuni verificatisi;

b) il richiamo agli stati di avanzamento prodotti che dovranno essere allegati al certificato;

c) la certificazione dell'avvenuta regolare esecuzione dei lavori conformemente al progetto approvato dal Comune ed eventuali varianti.

Art. 21. Le parti individuano nel 6 (sei) per cento del finanziamento regionale la quota che verrà versata a titolo di contributo all'Agenzia Forestas per le attività di cui all'articolo 1, per una somma corrispondente ad Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

Art. 22. Le modalità ed i tempi per l'erogazione del suddetto contributo saranno:

- 50% entro 15 giorni dall'avvenuto ricevimento da parte del Comune della convenzione registrata all'Agenzia delle Entrate;

- 50% entro 15 giorni dall'atto di presentazione del documento attestante l'inizio dei lavori. L'Agenzia non procederà alla realizzazione dei lavori di progettazione al-

lorquando il Comune non abbia versato quanto previsto al precedente comma 1°  
lett.a. L'Agenzia si riserva di interrompere la direzione lavori, previo avviso, nel caso  
in cui non venga erogata la restante parte del contributo di cui alla lettera b) del 1°  
comma del presente articolo.

Art. 23. La fornitura delle piante per i rimboschimenti avverrà da parte dell'Agenzia  
Forestas a titolo gratuito come previsto nella L.R. 1/2009 salvo quanto previsto nei  
successivi artt. 24. e 25. I tempi per la fornitura saranno quelli previsti dal pro-getto  
esecutivo approvato.

Art. 24. La cessione a titolo gratuito delle piante è riferita esclusivamente a specie  
forestali e di macchia mediterranea di uno e/o due anni di vita in fitocella o in vaset-  
to; tipologie diverse in termini di specie, di età e dimensioni dovranno essere cedute  
a titolo oneroso secondo il prezziario vigente.

Art. 25. La fornitura deve intendersi franco vivaio dell'Agenzia Forestas, pertanto sa-  
ranno a carico del Comune le spese di trasporto.

Art. 26. L'Amministrazione Comunale di \_\_\_\_\_ e l'Agenzia Forestas si  
impegnano ad una reciproca consultazione e collaborazione.

Letto l'intero atto ai costituiti, i quali, da me interpellati, l'hanno approvato dichia-  
randolo conforme alla loro volontà a me espressa, lo sottoscrivono a mezzo di firma  
digitale valida alla data odierna. Il comparente previa informativa ai sensi del D.Lgs.  
196/2003 con la firma del presente atto presta il proprio consenso al trattamento dei  
dati personali, nonché alle conservazioni, anche in banche dati archivi informatici,  
alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei  
dati stessi a qualsiasi ufficio al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse  
e conseguenti al presente atto. Sono a carico dell'amministrazione Comunale le spe-  
se di bollo e di eventuale registrazione, nonché tutte le imposte e tasse nascenti dal-

la presente convenzione. Il presente atto è soggetto a registrazione e l'imposta  
viene applicata in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R, n. 131 del  
26.04.1986.

Per l'Agenzia Forestas: \_\_\_\_\_

Per il Comune di \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_

L'Ufficiale Rogante: \_\_\_\_\_