



COMUNE DI ORANI

Provincia di Nuoro

C.F. 80005130911

Tel. 0784\74123

Fax 0784\74868

P.IVA 00178270914

Prot. 1403

Orani lì, 25/02/2020

**Spett.li Resp. Sev. Tecnico –
Sindaco Dr Antonio Fadda**

Ass. Urbanistica Laura Pintus

OGGETTO:	Istruttoria domanda per utilizzo volumetria prevista dalla L.R. n.8/2015 e s.m.i. all'interno della Zona A – centro storico di Orani.
-----------------	--

Vista la richiesta di incremento volumetrico, ai sensi della L.R. n.8/2015, presentata in data 17/02/2020 ns prot. n.1205;

Visto in particolare l'art.30 in cui al comma 2. si precisa che *"l'incremento volumetrico può essere realizzato unicamente negli edifici che non conservano rilevanti tracce dell'assetto storico e che siano in contrasto con i caratteri architettonici e tipologici del contesto"*;

Considerato che dalla verifica effettuata risulta che l'edificio è in contrasto con i caratteri architettonici e tipologici del centro storico;

L'ufficio tecnico esprime il seguente parere:

Prot./data	Richiedente	Ubicazione immobile	PERERE UFFICIO TECNICO
1205 del 17/02/2020	Ortu Gianluca	Via Repubblica angolo Via Cagliari – isolato n.82 U.E. n.1	FAVOREVOLE (zona A fuori dal centro matrice e all'interno del vecchi Piano Particolareggiato ancora in vigore)

Si propone di accogliere la richiesta pervenuta e di presentarla al Consiglio Comunale per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Luca Ruiu