



# COMUNE DI ORANI

Provincia di Nuoro

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 85 del 27/11/2018

**Oggetto:** Interventi di consolidamento della Via Gonare – Approvazione progetto Definitivo

L'anno **duemiladiciotto**, addì **ventisette** del mese di **Novembre** alle ore **13:10** nella sala delle adunanze del Comune, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei signori:

Cognome Nome	Qualifica	Presente	Assente
Fadda Antonio	Sindaco	X	
Pintus Laura	Assessore	X	
Casu Costantino	Assessore	X	
Porcu Valerio	Assessore		X
Crudu Marco	Assessore	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa Piredda Anna Maria

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la Presidenza Dr. Fadda Antonio nella sua qualità di SINDACO, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- A seguito delle ingenti precipitazioni avvenute nei mesi di Febbraio e di Marzo 2018, all'interno del Centro Abitato si sono presentate alcune situazioni potenzialmente pericolose, che necessitano di un intervento urgente di consolidamento e di messa in sicurezza;
- La Via Gonare risulta essere stata una delle Vie interessate dall'evento, che ne ha messo a rischio la percorrenza veicolare e pedonale, creando una situazione di pericolo, sia per il cedimento della scarpata a valle che per il danneggiamento della pavimentazione stradale;
- L'Amministrazione Comunale ha inoltrato apposita richiesta all'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici per l'ottenimento di un congruo finanziamento, necessario per la rimozione dello stato di pericolo e per il consolidamento della Via Gonare;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 25/25 del 22/05/2018, con la quale è stato approvato, per l'Esercizio 2018, un primo programma di spesa per opere di prevenzione, relative a materie già di competenza dello Stato, per alluvioni, frane, mareggiate, esplosioni ed eruzioni vulcaniche, qualificabili come calamità naturali di estensione ed entità particolarmente gravi e per interventi urgenti di ripristino di opere pubbliche danneggiate conseguenti ai medesimi eventi o a seguito di eccezionali avversità atmosferiche;

**CONSIDERATO**, altresì, che, così come dall'Allegato della Deliberazione G.R. 25/25 del 22/05/2018, il Comune di Orani risulta inserito nel programma di spesa "Primi interventi di consolidamento Via Gonare " per l'importo di 100.000,00 e che con Determinazione n° 1808 prot n° 40435 del 20/11/2018 è stato rimodulato il finanziamento integrandolo con altri € 160,00,00, per un importo totale finanziato di € 260.000,00

**CONSIDERATO** che con Determinazione del Sindaco – Responsabile del Servizio Tecnico - n. 449 del 19/07/2018 - si è provveduto a conferire l'incarico di progettazione Studio di Fattibilità, la progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, estendibile alla direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'Ing. Angioi Sebastiano nato a Orani il 29.05.1964 e residente a Nuoro in Via Trento, 64, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Nuoro al n° A682- Codice Fiscale n° NGASST64E29G084V - Partita IVA n° 01185610910 - per l'importo complessivo lordo di € 12.600,00;

**ATTESO** che con Deliberazione della Giunta Municipale n° 61 del 18/09/2018, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato lo studio di fattibilità, redatto dall'ing Sebastiano Angioi per un importo complessivo di € 300,00,00;

**VISTO** il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi, acquisito al Protocollo Generale dell'Ente in data 20/11/2018 al n. 7707, predisposto dal tecnico incaricato, per l'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 208.830,70 per lavori soggetto a ribasso, € 2.500,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e € 14.250,00 per acquisizione aree per un totale di somme a disposizione dell'Amministrazione di €88.669,30, che prevede il seguente quadro economico:

A.1	LAVORI A MISURA (soggetti a ribasso)		208.830,70
A.2	ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		2.250,00
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>211.330,70</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA Lavori e sicurezza 22%	46.492,75	

B.2	Studio geologico e di contabilità	2.000,00	
B.3	Spese Tecniche Lordo	21.075,60	
B.4	Fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche art. 113 comma2) del D. Lgs. 50/2016	4.226,61	
B.5	Contribuzione in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione	225,00	
B.6	Occupazioni permanenti di aree	14.250,00	
B.7	Imprevisti e/o lavori in economia	399,34	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		88.669,30
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>300.000,00</b>

**VISTA** la Delibera Giunta Comunale n° 83, in data odierna, di Variazione al Bilancio di Previsione 2018/2020, (ai sensi dell'art.175 comma 4 del D.Lgs 267/00), con la quale, fra l'altro, si è provveduto all'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione non vincolato, per l'importo di € 40.000,00, quale integrazione del finanziamento della RAS di € 260.000,00 per l'intervento di cui sopra;

**DATO ATTO** che, dovendosi ricorrere ad espropriazione:

- l'opera è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, con il quale è stato costituito il vincolo preordinato all'esproprio deliberazione consiliare n. 26 del 22 marzo 1980, e ss.mm.ii.;
- sono state adempiute le formalità previste dall'art. 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 s. m. i. (deposito presso l'ufficio dello studio di fattibilità con la descrizione degli immobili di cui è prevista l'espropriazione; avviso ai proprietari dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera del deposito del progetto e dell'avvio del procedimento di esproprio, pubblicazioni, ecc.);
- che i proprietari ed i terzi non hanno presentato osservazioni;

**ATTESO** che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto alla verifica positiva sulla base della documentazione presentata;

**RITENUTO** tale progetto rispondente alle esigenze dell'ente;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere in merito;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e successive modifiche ed integrazioni relativamente alle parti ancora in vigore;

**VISTA** la L.R. 08/2018 e ss. mm. e ii.

**VISTO** il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss. mm. e ii.

**VISTI** gli artt. 2-12-13-16 e 17 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s. m. i.;

**ACQUISITI** in merito i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Tecnico e del Responsabile del Servizio Finanziario, espressi in calce alla presente;

Ad unanimità:

## **DELIBERA:**

**APPROVARE** il progetto definitivo dei lavori relativo interventi di consolidamento della Via Gonare, predisposto dal tecnico incaricato Ing. Angioi Sebastiano, per l'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 208.830,70 per lavori soggetto a ribasso, € 2.500,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e € 14.250,00 per acquisizione aree, per un totale di somme a disposizione dell'Amministrazione di i € 88.669,30 che prevede il seguente quadro economico:

A.1	LAVORI A MISURA (soggetti a ribasso)		208.830,70
-----	--------------------------------------	--	------------

A.2	ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		2.250,00
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>211.330,70</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA Lavori e sicurezza 22%	46.492,75	
B.2	Studio geologico e di contabilità	2.000,00	
B.3	Spese Tecniche Lordo	21.075,60	
B.4	Fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche art. 113 comma2) del D. Lgs. 50/2016	4.226,61	
B.5	Contribuzione in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione	225,00	
B.6	Occupazioni permanenti di aree	14.250,00	
B.7	Imprevisti e/o lavori in economia	399,34	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>88.669,30</b>
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>300.000,00</b>

**DARE** atto che il progetto comprende i seguenti elaborati:

- A • relazione tecnica generale e Quadro economico;
- B• Studio di compatibilità geologica, geotecnica;
- C • relazione paesaggistica;
- D• Documentazione Fotografica e foto simulazione dell'intervento;
- E• Elenco dei Prezzi Unitari;
- F• Computo Metrico estimativo;
- G • Piano Particellare di Esproprio;
- Tav 1 Inquadramento territoriale Urbanistico;
- Tav 2 Planimetria architettonica Stato attuale e di progetto;
- Tav 3 Planimetria tecnica e profilo longitudinale;
- Tav 4 Sezioni Trasversali;
- Tav 5 Sezione stradale tipo e dettaglio della scarpata in terra rinforzata;
- Tav 6 Particolari costruttivi di esecuzione delle "terre rinforzate".

tali elaborati sono tutti quelli previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori e redatti in conformità ad essa;

**DICHIARARE** ai sensi dell'art. 98 / 91, comma 1-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni e dell'art. 12, comma 1, lettera a) del D.P.R. 327/2001 e s. m. i., la pubblica utilità dell'opera;

**DARE** atto che il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto, il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;

**DI DARE** MANDATO al tecnico incaricato di procedere alla progettazione Esecutiva;

**DI DARE** ATTO che la spesa conseguente al presente atto, pari ad € 300.000,00 trova copertura per:

- € 260.000,00 sul Bilancio per l'esercizio corrente 2018 in C/C – Missione 10 – Programma 5 - al Titolo 2° Cap. 20810158 – "RAS Consolidamento strada Via Gonare";
- € 40.000,00 a valere sul Bilancio Comunale al capitolo 20810158 "Consolidamento strada Via Gonare - avanzo non vincolato – in cui risultano disponibili, per l'anno 2018, € 40.000,00;

Successivamente, con separata votazione,

**LA GIUNTA COMUNALE**

Ad unanimità:

**DELIBERA:**

Rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 - Comma 4° -del D.Lgs. 267/200, stante l'urgenza di provvedere.

## **PARERI**

### **RESI AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D.LGS.267/2000**

**OGGETTO:** Interventi di consolidamento della Via Gonare – Approvazione progetto Definitivo

\*\*\*\*\*

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

In ordine alla sola regolarita' tecnica della proposta di delibera di cui all'oggetto si esprime:

**FAVOREVOLE**

Orani, 27/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO  
Area Tecnica  
f.to Dr Antonio Fadda

\*\*\*\*\*

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

In ordine alla sola regolarita' contabile della proposta di delibera di cui all'oggetto si esprime:

**FAVOREVOLE**

Orani, 27/11/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA  
f.to Dott. Ivan Salvator Costa

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto da:

IL SINDACO  
f.to Dr. Fadda Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione di Giunta Comunale è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Orani per quindici giorni consecutivi:

**dal 27/11/2018 al 12/12/2018.**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diviene esecutiva in data 27/11/2018

decorsi dieci giorni dopo la sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/00;

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/00;

Dalla residenza Comunale 27/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

---

**Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Piredda Anna Maria