



# COMUNE DI ORANI

Provincia di Nuoro

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 90 del 11/12/2018

**Oggetto:** Piano straordinario edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II “Interventi messa in sicurezza e manutenzione programmata edifici scolastici” - Interventi a valere sui Mutui BEI - DL n. 104/2013 - Scuola Secondaria di I° Grado – Scuola Media Statale “Angelo Mura” - codice edificio Anagrafe - ARES -NU000321 – Piazza Italia - Importo finanziato € 150.000,00 – Anticipazione di Cassa sui Fondi del Conto Ordinario per liquidazione 1° stato avanzamento lavori alla Ditta Cuccu Infissi di Mario Cuccu – Orotelli.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **undici** del mese di **Dicembre** alle ore **17:00** nella sala delle adunanze del Comune, convocata regolarmente , si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei signori:

Cognome Nome	Qualifica	Presente	Assente
Fadda Antonio	Sindaco	X	
Pintus Laura	Assessore	X	
Casu Costantino	Assessore	X	
Porcu Valerio	Assessore	X	
Crudu Marco	Assessore	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): SEGRETARIO COMUNALE Dr.ssa Piredda Anna Maria

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la Presidenza Dr. Fadda Antonio nella sua qualità di SINDACO, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 05.12.2017, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto ad approvare il Progetto definitivo - esecutivo dei lavori di cui trattasi predisposto dall'Ing. Angelo Pinna tecnico incaricato per l'importo complessivo di € 182.000,00 di cui € 114.468,59 per lavori, € 8.482,23 per oneri sulla sicurezza diretti e indiretti e € 59.049,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la Determinazione del Sindaco – Responsabile del Servizio Tecnico - n. 162 del 15/03/2018 con la quale si è provveduto ad approvare la procedura di gara con il relativo verbale - codice tender\_203227 – rfq\_319092 - espletata mediante l'utilizzo del sistema telematico messo a disposizione delle pubbliche amministrazioni da parte della centrale Regionale di Committenza denominata “SardegnaCat” sul portale [www.sardegna.cat.it](http://www.sardegna.cat.it), e ad aggiudicare alla Ditta Cuccu Infissi di Mario Cuccu - con sede a Orotelli nella Zona Industriale Lotto 10 – C.F. CCCMRA70T13Z112Y - P. IVA 00980960918 - l'appalto dei lavori relativi al “**Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II - Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici - Interventi a valere sui Mutui BEI - DL n. 104/2013 - Scuola Secondaria di I° grado – Scuola Media Statale Angelo Mura - Codice Edificio Anagrafe - ARES - NU000321 – Piazza Italia**” per il prezzo netto di € 81.478,74 in seguito al ribasso offerto pari al 28,82% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso (di € 114.468,59) oltre gli oneri per l'attuazione dei piani sulla sicurezza pari a € 8.482,23 e pertanto per un importo totale di € 89.960,97 oltre IVA di Legge;

**CONSIDERATO** che con la stessa Determinazione n. 162/2018 si è provveduto ad approvare il nuovo quadro economico finanziario, così come di seguito:

A.1	LAVORI A MISURA (a seguito del ribasso offerto pari a -28,82%)	€ 81.478,74
A.2	ONERI DIRETTI ATTUAZIONE PIANO SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 639,51
A.3	ONERI INDIRETTI ATTUAZIONE PIANO SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 7.842,72
<b>A.4</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 89.960,97</b>
<b>A.5</b>	<b>IVA su lavori e oneri sulla sicurezza</b>	<b>€ 19.791,41</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (oneri sicurezza e IVA compresi)</b>	<b>€ 109.752,38</b>
B.1	Spese progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza progettazione	€ 12.520,64
B.2	Rivalsa contributo INPS 4%	€ 500,83
B.3	INARCASSA 4% di B.1+B.2	€ 520,86
B.4	IVA spese progettazione def., esec., coord. secur. in fase di progettazione	€ 2.979,31
<b>B</b>	<b>SPESE PROGETTAZIONE (cassa e IVA compresa) + IVA su lavori e oneri sicurezza</b>	<b>€ 16.521,64</b>
C.1	Imprevisti	€ 1.801,35
C.2	Fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche art. 113 comma 2) del D. Lgs. 50/2016	€ 2.459,02
C.3	Contribuzione a favore dell'Autorità	€ 30,00
C.4	Spese direzione lavori, contabilità, coord. Sicur. esec., certificato regolare esecuzione	€ 8.478,62
C.5	Rivalsa contributo INPS 4%	€ 339,15
C.6	INARCASSA 4% di C.4+C.5	€ 352,71
C.7	IVA spese direzione lavori, contabilità, coord. Sicur. Esec. Cert. Regol. esecuzione	€ 2.017,51
C.8	SPESE GENERALI	€ 15.478,36
<b>C</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (A.5 + B + C.8)</b>	<b>€ 51.791,41</b>
D.1	Economie in seguito al ribasso offerto pari al 28,82% sui lavori	€ 32.989,85

D.2 Economie IVA sui lavori	€ 7.257,77
<b>D TOTALE ECONOMIE DA RIBASSO AFFIDAMENTO LAVORI (E.1 + E.2)</b>	<b>€ 40.247,62</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A.4 + C + D)</b>	<b>€ 182.000,00</b>

**DATO ATTO** che in data 03.08.2018 è stato stipulato il Contratto d'Appalto n. 02 di rep., registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate di Nuoro il 03.08.2018 al n. 2689 - Serie 1^;

**VISTO** il Verbale di consegna dei lavori avvenuta in data 19.09.2018;

**VISTA** la contabilità dei lavori predisposta dal Direttore dei lavori Ing. Angelo Pinna, concludentesi con l'emissione del 1° Stato Avanzamento Lavori dell'importo di € 51,289,04 presentata in data 11.12.2018 ed assunta al Protocollo Generale dell'Ente in pari data al n. 8197;

**VISTO** il Certificato di pagamento n. 1 del 11.12.2018 per il pagamento della prima rata di € 40.774,78, oltre € 8.970,45 per IVA al 22%, per un totale di € 49.745,23;

**VISTA** la Nota n° 723 del 31/05/2017 dell'Unità di Progetto Iscol@ dell'Ufficio di Presidenza della Regione Autonoma della Sardegna – assunta al Protocollo Generale dell'Ente in data 31.05.2017 al n. 3718 – con la quale viene specificato che l'erogazione delle risorse concesse avverrà direttamente tramite la Cassa Depositi e Prestiti, con determinate tempistiche, come di seguito elencate:

Invio documentazione Enti tramite sistema informativo	Richiesta erogazione da parte della RAS	Accredito delle somme da parte di Cassa Depositi e Prestiti
10 febbraio	Entro 1 marzo	25 marzo
10 giugno	Entro 1 luglio	25 luglio
10 settembre	Entro 1 ottobre	25 ottobre

**CONSIDERATO**, pertanto, che sulla base di quanto sopra si evince che non possono essere garantiti i tempi di liquidazione previsti dalla normativa di riferimento che prevede, relativamente alla liquidazione degli stati di avanzamento, entro 30 gg. dall'emissione del relativo certificato di pagamento avvenuto in data 11.12.2018;

**RITENUTO**, pertanto, opportuno di dover provvedere ad una anticipazione di cassa dai fondi del conto ordinario dell'importo complessivo di € 49.745,23, per la liquidazione dell'importo relativo al 1° stato avanzamento lavori;

**RITENUTO** di poter procedere in merito;

**ACQUISITI** in merito i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Tecnico e del Responsabile del Servizio Finanziario espressi in calce alla presente;

**AD UNANIMITÀ:**

## **DELIBERA:**

**DI DISPORRE** per quanto in premessa un'anticipazione di cassa sui fondi del conto ordinario pari a € 49.745,23 in favore della Ditta Cuccu Infissi di Mario Cuccu - con sede a Orotelli nella Zona Industriale Lotto 10 – C.F. CCCMRA70T13Z112Y - P. IVA 00980960918 – appaltatrice dei lavori di cui trattasi;

**DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico la predisposizione del provvedimento di liquidazione;

Successivamente, con separata votazione,

**LA GIUNTA COMUNALE:**

**AD UNANIMITÀ:**

**DELIBERA:**

Rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 - Comma 4° - del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

## **PARERI**

### **RESI AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D.LGS.267/2000**

**OGGETTO:** Piano straordinario edilizia scolastica Iscol@ - Programma Asse II “Interventi messa in sicurezza e manutenzione programmata edifici scolastici” - Interventi a valere sui Mutui BEI - DL n. 104/2013 - Scuola Secondaria di I° Grado – Scuola Media Statale “Angelo Mura” - codice edificio Anagrafe - ARES -NU000321 – Piazza Italia - Importo finanziato € 150.000,00 – Anticipazione di Cassa sui Fondi del Conto Ordinario per liquidazione 1° stato avanzamento lavori alla Ditta Cuccu Infissi di Mario Cuccu – Orotelli.

\*\*\*\*\*

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

In ordine alla sola regolarita' tecnica della proposta di delibera di cui all'oggetto si esprime:

**FAVOREVOLE**

Orani, 11/12/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO  
Area Tecnica  
f.to Dr Antonio Fadda

\*\*\*\*\*

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

In ordine alla sola regolarita' contabile della proposta di delibera di cui all'oggetto si esprime:

**FAVOREVOLE**

Orani, 11/12/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA  
f.to Dott. Ivan Salvator Costa

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto da:

IL SINDACO  
f.to Dr. Fadda Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione di Giunta Comunale è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Orani per quindici giorni consecutivi:

**dal 12/12/2018 al 27/12/2018.**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diviene esecutiva in data 11/12/2018

decorsi dieci giorni dopo la sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/00;

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/00;

Dalla residenza Comunale 12/12/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr.ssa Piredda Anna Maria

---

**Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Piredda Anna Maria